



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
991

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης χιλίων διακοσίων πενήντα (1.250) στρεμμάτων στη θέση «Τουρκομνήματα» περιοχής Κοινότητας Σκοτούσας Ν. Λάρισας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 30,0 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Νικόλαος» περιφέρειας Κοινότητας Πλατάνου, Ν. Μαγνησίας. . . 2
- Καθορισμός των ορίων του αγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΦΟΥΡΚΑΡΙ περιοχής Τσελεβίνα Επαρχίας Τροιζηνίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη μήνες στα οικοδομικά τετράγωνα 3B, 5, 7, 9, 11, 13, 29, 37, 38, 39, 54, 56, 59, 61, 70, 74, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 96 και 97 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πυλαίας, Ν. Θεσσαλονίκης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2321 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης χιλίων διακοσίων πενήντα (1.250) στρεμμάτων στη θέση «Τουρκομνήματα» περιοχής Κοινότητας Σκοτούσας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος του

1975.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παράγρ. 1, β) του άρθρου 38 παράγρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 3862/9.9.87 πρόταση του Δασαρχείου Λάρισας περί κήρυξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, που κάηκε από Πυρκαγιά στις 7.8.87, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων διακοσίων πενήντα (1.250) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Τουρκομνήματα» περιφέρειας της Κοινότητας Σκοτούσας Νομού Λάρισας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρούς.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγρούς.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση (παράγρ. 1 άρθρο 38 Ν. 998/79).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 2129

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 30,0 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Νικόλαος» περιφέρειας Κοινότητας Πλατάνου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2028/23.9.87 αναφορά Δασαρχείου Αλμυρού, στην οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που κάηκε, ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που κάηκε τη διακατεχόμενη έκταση, εμβαδού

τριάντα στρεμμάτων (30 στρεμ.), που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Νικόλαος», περιφέρειας Κοινότητας Πλατάνου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Μπακλαλι σε μήκος 100 μ.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Μπακλαλι σε μήκος 100 μ. καείσα κατά το έτος 1986.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Μπακλαλι σε μήκος 30 μ.

Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Μπακλαλι σε μήκος 30 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 5 Οκτωβρίου 1987

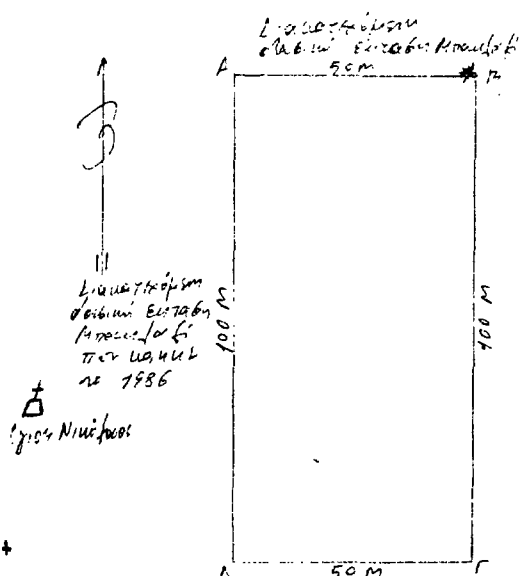
Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 2129/1987 απόφαση Ν. Μαγνησίας

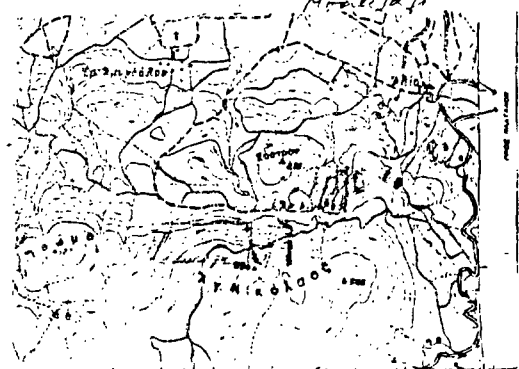
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κήρυξη δασικής έκτασης που καίχεται επί Λ.Θ. Αγίου Νικολάου - Μπακλαλι. Κοινότητα Πλατάνου της 6/9/87 έκτασης (30) στρεμμάτων



Κ έκταση 30.000
Εμβαδόν ΑΒΓΔ (30) στρεμμάτων
* επιβολή πιδίου απαγορεύσεως

Διακατεχόμενη δασική έκταση Μπακλαλι



Υαρκιν μέγιστος πλάτος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Π Η καίσα έκταση

* πιδίο επιβολής απαγορεύσεως

Αριθ. 2129/87

Ο Νομάρχης

ΑΠΡΟΘΗΚΕ

Αριθ. 2129/87

ΑΠΡΟΘΗΚΕ

Αριθ. 2129/87

ΑΠΡΟΘΗΚΕ

Αριθ. 2129/87

Αριθ. 714-423

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΦΟΥΡΚΑΡΙ περιοχής Τσελεβίγια Επαρχίας Τροιζηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.9.1987 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΦΟΥΡΚΑΡΙ Περιοχής Τσελεβίγια Επαρχίας Τροιζηνίας και στο από Ιουνίου 1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ευάγγελου Ραχήλη μηχανικού, που θεωρήθηκε την 28η Αυγούστου 1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. Φ. 187.2/74/87/26.2.87 και Φ.187.2/311/87/27.7.87 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3 Σεπτεμβρίου 1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Ιουνίου 1986 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ευάγγελο Ραχήλη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 28η Αυγούστου 1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΦΟΥΡΚΑΡΙ Περιοχής Τσελεβίγια Επαρχίας Τροιζηνίας, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πειραιάς, 29 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΦΟΥΡΚΑΡΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΣΕΛΕΒΙΝΙΑ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ

Στον Πόρο σήμερα στις 3 Σεπτεμβρίου 1987 οι παρακάτω υπογράφωντες:

α) Παναγιώτης Σταθόπουλος Οικονομικός Έφορος Πόρου,
β) Μάρκος Κουτσουράκης Υποπλοίαρχος Λιμενάρχης Πόρου,
γ) Ανδρέας Αλεπάκος πολιτικός μηχανικός, υπάλληλος της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά, που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, σύμφωνα με την αριθ. 0.208/1181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών και της αριθ. 700268/11.3.86 απόφασης του Νομάρχη Δ/τος Πειραιά που συγκλήθηκε κατόπιν της αριθ. 208/22.1.86 Πρόσκληση του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επιτόπου στο Φουρκάρι Τσελεβίνιας Τροιζηνίας στις 10.11.1986 ημέρα Δευτέρα, και αφού λάβαμε υπόψη μας.

1. Το αριθ. 701500/8.7.1986 έγγραφο της Α' Οικονομικής Εφορίας Πειραιά.

2. Το Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1.500 που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Τεχνολόγο Τοπογράφο - Πολ/κό Μηχανικό Ευάγγελο Ραχήλη.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα, καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και διοικητική Νομολογία.

4. Την μετά από επιτόπια μετάβαση αντίληψη που σχημάτισαμε για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

5. Το Τ.Υ. ΓΕΝ/Α2/ΙΥβ/187.2/74/87/26.2.87 έγγραφο του ΓΕΝ με τις υποδείξεις αυτού για διόρθωση.

6. Το έγγραφο ΓΕΝ/Α2/ΙΥβ/187.2/311/87/27.7.87 με τις μεταγενέστερες προς διόρθωση υποδείξεις.

α) Καθορίζουμε επί του ανωτέρω Τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την έκθεση αυτή.

1. Την Οριογραμμή του Αιγιαλού με συνεχή ερυθρά πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α12, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται επί του Τοπογραφικού Διαγράμματος με ορθογώνιες συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3 Π12, παράλληλη προς την γραμμή του Αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση (10) δέκα μέτρων από αυτή, προς το μέρος της ξηράς.

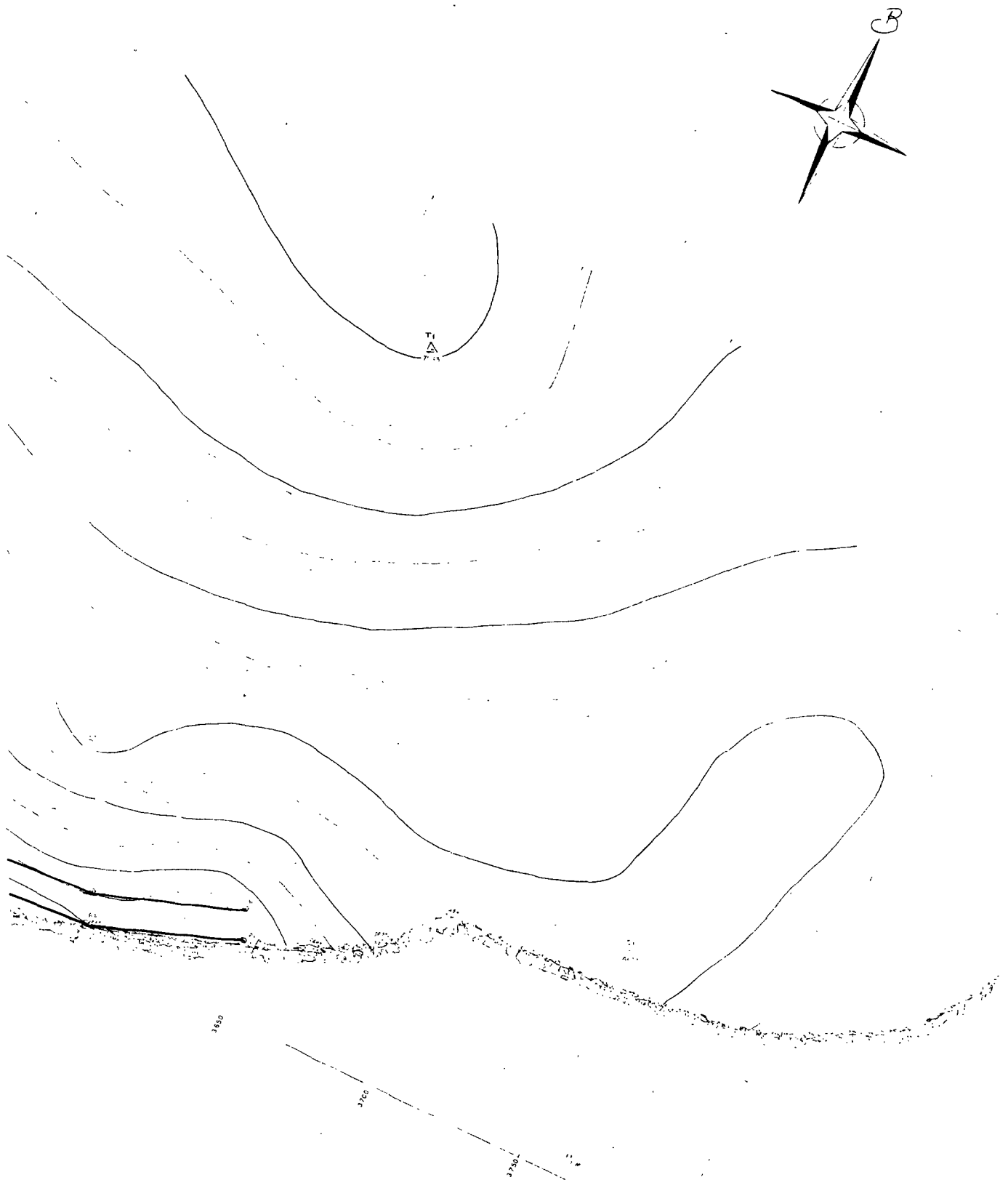
β) Αποφαινόμεσθε ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός.

γ) Καθορίζεται παντού ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρα, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
Τα Μέλη
ΜΑΡΚΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΚΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΠΑΚΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 44340/2518

(4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι μήνες στα οικοδομικά τετράγωνα 3Β, 5, 7, 9, 11, 13, 29, 37, 38, 39, 54, 56, 59, 61, 70, 74, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 96 και 97 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πυλαίας, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/

11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

9. Την αριθ. 194/συν22/4.9.87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας.

10. Την από 14 Σεπτεμβρίου 1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 1202/15.9.87 πράξη της 36Α συνεδρίας για επιβολή εξάμηνης αναστολής στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα 3Β, 5, 7, 9, 11, 13, 29, 37, 38, 39, 54, 56, 59, 61, 70, 74, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 96 και 97 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πυλαίας, όπως τα οικοδομικά τετράγωνα αυτά φαίνονται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

